

## **Verkaufsexposé**



### **Schlackeaufbereitungsanlage**

– Lagerung in demontierten Zustand bei der AMA Blatzheim –

**Kurzbeschreibung:**

Die hier angebotene Schlackeaufbereitung ist vom Baujahr 2016 und wurde von der STRABAG gebraucht erworben.

Die Anlage wurde nach deren Stilllegung demontiert. Die demontierten Teile lagern aktuell auf einem Lagerplatz der STRABAG und stehen ab sofort zum Verkauf.

Laut Aussagen des Betreibers ist die Anlage bis auf einen FE-Abscheider (Überbandmagnetabscheider) vollständig. Nach Besichtigung der demontierten Komponenten kann die tatsächliche Vollständigkeit nicht definitiv garantiert werden.

Die Anlage ist seit 2024 nicht mehr im Betrieb. Der Gesamtzustand der Anlage ist entsprechend der Stillstandszeit maximal als befriedigend zu bezeichnen.

**Technische Daten:**

Folgende Komponenten / Baugruppen befinden sich am Standort:

(Abmessungen sind geschätzt)

- 1 Stk. Vibrationsrost – 4.000 x 2.500 mm / 22 kW
- 1 Stk. Vibrationsrost – 4.000 x 2.500 mm
- 1 Stk. Förderband – AA 14.000 mm / BB 1.000 mm
- 1 Stk. Gerüst zu Förderband – zweiteilig / 20.000 mm x 1.000 mm / 11 kW
- 1 Stk. Förderband – AA 25.000 mm / BB 800 mm / 11 kW
- 1 Stk. Förderband – AA 10.000 mm / BB 500 mm / 2,2 kW
- 1 Stk. Förderband – AA 19.000 mm / BB 600 mm
- 1 Stk. NE-Abscheider-Station inkl. Sammelband
- 1 Stk. Spannwellensieb – Fabrikat Hein Lehmann
- 1 Stk. Kreisschwingesieb – Fabrikat Jöst
- 1 Stk. Förderband – AA 10.000 mm / BB 1000mm
- 1 Stk. Aufgabebunker mit Abzugsrinne - Fabrikat Sortatec / 4.000 mm x 700 mm
- 1 Stk. Station Für FE-Abscheider exkl. Überbandmagnetabscheider
- 1 Stk. Station mit FE-Abscheider - 1000 mm / Fabrikat Goudsmit
- Stahlbau und Begehung

**Rechtlicher Hinweis:**

Die Anlage wird im Namen und auf Rechnung der STRABAG AG meistbietend angeboten, vorbehaltlich einer internen Weiterverwendung. Mit der Durchführung des Verkaufs im Bieterverfahren ist die STRABAG BMTI GmbH & Co. KG betraut.

**Haftungsausschluss:**

Alle Angaben in diesem Exposé sind von uns nach bestem Wissen recherchiert worden. Sie beruhen auf den vor Ort vorgefundenen Unterlagen, den Typenschildern und den Aussagen des Bedienpersonals. Abweichungen sind dennoch möglich, so dass die hier gemachten Angaben rechtlich nicht bindend sind. Dieses Exposé erhebt nicht den Anspruch auf Vollständigkeit. Alle Angaben sind ohne Gewähr.

**Besuchsberechtigung:**

Die Besichtigung der Anlage ist nur mit Terminvereinbarung gestattet. Dieses Exposé stellt keine Einladung zur eigenmächtigen Anlagenbesichtigung dar. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass das Betreten des Betriebsgeländes aus Sicherheitsgründen verboten ist. Zum Besichtigungstermin ist die entsprechende persönliche Schutzausrüstung zu tragen und die Unfallverhütungsvorschriften usw. einzuhalten.

**Einzelheiten des Ausschreibungsverfahrens:**

**Abgabe des Angebots**

Das Angebot bedarf der Schriftform. Es muss spätestens **bis zum 28.02.2026** bei

Thilo Holzhauer  
STRABAG BMTI GmbH & Co. KG  
Zentraler Geräteverkauf  
Sandweg 16  
36251 Bad Hersfeld/ Deutschland  
Mobil +49 160 3634638  
E-Mail: thilo.holzhauer@strabag.com

## Schlackeaufbereitungsanlage der STRABAG AG

---

eingegangen sein. Eine zusätzliche Angebotsabgabe per Mail ist ausdrücklich gewünscht. Später oder bei einer anderen als der oben genannten Adresse eingehende Angebote können nicht berücksichtigt werden.

### **Inhalt des Gebotes:**

Es können ausschließlich Kaufangebote abgegeben werden. Gebote werden nur berücksichtigt, wenn sie ein auf eine feste Summe in EURO lautendes Preisangebot enthalten. Teilgebote bleiben unberücksichtigt, sofern sie nicht ausdrücklich zugelassen sind. Das Gebot ist zwingend mit dem Anlagennamen bzw. einer eindeutigen Zuordnungskennzeichnung zu versehen. Nicht zuordnungsfähige Gebote werden nicht berücksichtigt.

### **Verfahren der Gebotseröffnung:**

Mit dem oder den in Betracht gezogenen Bietern werden Verhandlungen über die Vertragsinhalte geführt. Der STRABAG BMTI steht es frei, bis zur endgültigen Entscheidung über den Zuschlag des Gebotes weitere Informationen von den Bietern abzufordern. Bieter, deren Gebote keine Berücksichtigung finden, werden baldmöglichst hierüber informiert. Sollte diese Benachrichtigung ausbleiben, können daraus keine Ansprüche gegenüber der BMTI abgeleitet werden.

Die STRABAG BMTI behält sich vor, im Rahmen eines Last-Call-Verfahrens Bietern die Möglichkeit einzuräumen, ihr Angebot nachzubessern, insbesondere wenn von mehreren Bietern im Wesentlichen gleichwertige Angebote abgegeben wurden. Ein Anspruch auf die Durchführung eines solchen Verfahrens besteht nicht.

### **Zuschlagserteilung:**

Die Entscheidung zur Vergabe der Anlage erfolgt auf Grundlage der eingereichten Gebote. Die STRABAG BMTI ist nicht verpflichtet, sich für eines der eingereichten Gebote zu entscheiden. Aufwendungen der Bieter werden nicht erstattet.

### **Datenschutz:**

Gem. § 33 BDSG wird darauf hingewiesen, dass die personen/firmenbezogenen Daten zur Auswertung der Gebote elektronisch gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Die Datennutzung ist ausschließlich auf die STRABAG BMTI beschränkt.

**Verkaufsbedingungen:**

Nach Erhalt des Zuschlags erhalten Sie innerhalb von 10 Tagen eine Rechnung, die innerhalb von 14 Tagen zu bezahlen ist. Mit der Demontage darf erst nach Eingang der Zahlung begonnen werden. Sollte nach 14 Tagen die Rechnung nicht bezahlt sein, kann die Anlage anderweitig verkauft werden. Die STRBAG BMTI behält sich vor, Schadensersatz geltend zu machen.

**Kundenschutz:**

Als Händler gewähren wir Ihnen Kundenschutz, wenn Sie uns Ihren Kunden benennen. Dieser Kundenschutz ist Anlagebezogen, wobei wir Ihnen Vertraulichkeit zusichern. Ist Ihr Kunde bei anderen Händlern ebenfalls aktiv, gebietet es die Vertraulichkeit, dass diese Information nicht weitergegeben wird. Ein Provisionsanspruch besteht nicht.

**Demontagebedingungen:**

Die Anlage wurde von uns restentleert, soweit es mit der vor Ort vorhandenen technischen Ausstattung möglich war.

Der vollständige Abtransport ist von dem Käufer zu veranlassen und muss **bis zum 30.04.20246 abgeschlossen** sein. Er ist für die Bereitstellung von geschultem Personal, Hebezeugen und sonstigen Montagehilfen verantwortlich. Sozialräume, Toiletten, sind vom Käufer bereitzustellen. Er hat den Verkäufer von allen Rechten Dritter, die mit einer Montage Tätigkeit in Verbindung stehen, freizuhalten.

Der Käufer hat bei der Demontage sämtliche öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu beachten und insbesondere nachweislich nachstehende Auflagen einzuhalten:

- Reinigung der Öl- / Diesel- und sonstiger Tanks
- Auffangen und Entsorgen aller Öle und Fette
- ggf. Unterbrechung der Stromversorgung
- Einhaltung der Arbeitssicherheit
- Einhaltung sonstiger Umwelt- und Sicherheitsauflagen
- Entsorgung von Isoliermaterial der Anlage
- Restmüllentsorgung

## Schlackeaufbereitungsanlage der STRABAG AG

---

Alle Entsorgungsnachweise sind für die mit der Demontage verbundene fachgerechte Tankreinigung sowie für die Entsorgung der Reststoffe wie Öle, Fette, Isoliermaterial und Restmüll zu der Entsorgungsfirma an den Verkäufer zu übergeben.

Die Entsorgung erfolgt zu Lasten des Käufers.

Das Gelände ist nach der Demontage der Anlage besenrein zu hinterlassen.

### **Dokumentation:**

Der Verkäufer stellt dem Käufer die gesamte Dokumentation der Anlage zur Verfügung, soweit diese vorhanden ist. Für Qualität, Art und Inhalt dieser Dokumentation übernimmt der Verkäufer keine Gewährleistung. Der Verkäufer ist berechtigt ggf. vor Übergabe der Dokumentation Kopien oder Ablichtungen für eigene Zwecke zu machen.

Die Dokumentation bezieht sich ausschließlich auf die Maschinentechnik. Nicht Bestandteil der Dokumentation ist die Genehmigung der Anlage sowie alle damit in Verbindung stehenden Aufzeichnungen, Gutachten, Expertisen etc.

Sollte keine Dokumentation zur Verfügung stehen, kann hieraus kein Mangel am Kaufgegenstand abgeleitet werden. Der Verkäufer wird sich in diesem Fall bemühen, entsprechende Unterlagen über den Anlagenhersteller zu erhalten, soweit dies möglich ist.

### **Anlagenstandort**

In Sichtkontakt zum Anlagenstandort der  
Deutsche Asphalt GmbH  
Werk Blatzheim  
Katharinenhof  
50171 Kerpen

### **Ansprechpartner für Besichtigungen:**

Herr Richard Schmidt  
STRABAG BMTI GmbH & Co. KG  
Zur Schafshöhe 4  
04435 Schkeuditz / OT Hayna  
Mobil +49 171 3815816  
[richard.schmidt@strabag.com](mailto:richard.schmidt@strabag.com)



**Fotogalerie:**













