

Verkaufsexposé



Entstaubungsanlage

Asphaltmischanlage Zwickau

Kurzbeschreibung:

In der Anlage Zwickau der Deutschen Asphalt wird die Entstaubungsanlage ausgetauscht. Daher stehen der vorhandene Filter (Dantherm, Baujahr 2008) und der Exhauster (160 kW) zum Verkauf.

Die Entstaubung ist derzeit noch in Betrieb, wird aber Mitte März 2026 abgebaut.

Technische Daten:**Filter:**

Fabrikat:	Dantherm
Typ:	FS 722/5,00/700 (679) GA 722/12/2594
Baujahr:	2008
Filterfläche:	956 m ²
Volumenstrom:	89.773 m ³ /h i.B

Exhauster:

Fabrikat:	Reitz Ventilatoren
Typ:	KXE 045-132015-00
Baujahr:	2000
Motorleistung:	160 kW
Fördermenge:	ca. 79.200 m ³ /h

Emissionsmessungen

Aktueller Messbericht von 2026:

Komponente	Einheit	max. Messwert abzügl. erweiterte Messunsicherheit	max. Messwert zuzügl. erweiterte Messunsicherheit	Emissions- begrenzung	Betriebszustand
Staub	mg/m ³ **	7,00	8,00	20,00	Herstellung von ca. 135 t/h Asphaltmischgut der Sorte AC 11 DN und AC 16 TD Brennstoff: BKS
Kohlenmonoxid	g/m ³ *	0,70	0,90	1,00	
Stickstoffoxide (NO ₂)	g/m ³ *	0,19	0,23	0,35	
Gesamtkohlenstoff	mg/m ³ *	17,00	23,00	50,00	
Schwefeloxide (SO ₂)	g/m ³ *	0,26	0,34	0,35	
Formaldehyd	mg/m ³ *	1,00	2,00	-	
Benzol	mg/m ³ *	0,20	0,20	5,00	

* Volumenangaben bezogen auf 273 K, 1013 hPa, trockenes Abgas und 17 Vol.% Sauerstoff

** Volumenangaben bezogen auf 273 K, 1013 hPa, trockenes Abgas

Rechtlicher Hinweis:

Die Anlage wird im Namen und auf Rechnung der Deutsche Asphalt GmbH angeboten, vorbehaltlich einer internen Weiterverwendung. Mit der Durchführung des Verkaufs im Bieterverfahren ist die STRABAG BMTI GmbH & Co. KG betraut.

Haftungsausschluss:

Alle Angaben in diesem Exposé sind von uns nach bestem Wissen recherchiert worden. Sie beruhen auf den vor Ort vorgefundenen Unterlagen, den Typenschildern und den Aussagen des Bedienpersonals. Abweichungen sind dennoch möglich, so dass die hier gemachten Angaben rechtlich nicht bindend sind. Dieses Exposé erhebt nicht den Anspruch auf Vollständigkeit. Alle Angaben sind ohne Gewähr.

Besuchsberechtigung:

Die Besichtigung der Anlage ist nur mit Terminvereinbarung gestattet. Dieses Exposé stellt keine Einladung zur eigenmächtigen Anlagenbesichtigung dar. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass das Betreten des Betriebsgeländes aus Sicherheitsgründen verboten ist. Zum Besichtigungstermin ist die entsprechende persönliche Schutzausrüstung zu tragen und die Unfallverhütungsvorschriften usw. einzuhalten.

Einzelheiten des Ausschreibungsverfahrens:

Abgabe des Angebots

Das Angebot bedarf der Schriftform. Es muss spätestens **bis zum 10.04.2026** bei

Markus Jacob
STRABAG BMTI GmbH & Co. KG
Anlagentechnik
Zur Schafshöhe 4
04435 Schkeuditz OT Hayna
Mobil +49 151 41296092
E-Mail: markus.jacob@strabag.com

eingegangen sein. Eine zusätzliche Angebotsabgabe per Mail ist ausdrücklich gewünscht. Später

oder bei einer anderen als der oben genannten Adresse eingehende Angebote können nicht berücksichtigt werden.

Inhalt des Gebotes:

Es können ausschließlich Kaufangebote abgegeben werden. Gebote werden nur berücksichtigt, wenn sie ein auf eine feste Summe in EURO lautendes Preisangebot enthalten. Teilgebote bleiben unberücksichtigt, sofern sie nicht ausdrücklich zugelassen sind. Das Gebot ist zwingend mit dem Anlagennamen bzw. einer eindeutigen Zuordnungskennzeichnung zu versehen. Nicht zuordnungsfähige Gebote werden nicht berücksichtigt.

Verfahren der Gebotseröffnung:

Mit dem oder den in Betracht gezogenen Bietern werden Verhandlungen über die Vertragsinhalte geführt. Der STRABAG BMTI steht es frei, bis zur endgültigen Entscheidung über den Zuschlag des Gebotes weitere Informationen von den Bietern abzufordern. Bieter, deren Gebote keine Berücksichtigung finden, werden baldmöglichst hierüber informiert. Sollte diese Benachrichtigung ausbleiben, können daraus keine Ansprüche gegenüber der BMTI abgeleitet werden.

Die STRABAG BMTI behält sich vor, im Rahmen eines Last-Call-Verfahrens Bietern die Möglichkeit einzuräumen, ihr Angebot nachzubessern, insbesondere wenn von mehreren Bietern im Wesentlichen gleichwertige Angebote abgegeben wurden. Ein Anspruch auf die Durchführung eines solchen Verfahrens besteht nicht.

Zuschlagserteilung:

Die Entscheidung zur Vergabe der Anlage erfolgt auf Grundlage der eingereichten Gebote. Die STRABAG BMTI ist nicht verpflichtet, sich für eines der eingereichten Gebote zu entscheiden. Aufwendungen der Bieter werden nicht erstattet.

Datenschutz:

Gem. § 33 BDSG wird darauf hingewiesen, dass die personen/firmenbezogenen Daten zur Auswertung der Gebote elektronisch gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Die Datennutzung ist ausschließlich auf die STRABAG BMTI beschränkt.

Verkaufsbedingungen:

Nach Erhalt des Zuschlags erhalten Sie innerhalb von 10 Tagen eine Rechnung die innerhalb von 14 Tagen zu bezahlen ist. Mit der Demontage darf erst nach Eingang der Zahlung begonnen werden. Sollte nach 14 Tagen die Rechnung nicht bezahlt sein, kann die Anlage anderweitig verkauft werden. Die STRBAG BMTI behält sich vor, Schadensersatz geltend zu machen.

Kundenschutz:

Als Händler gewähren wir Ihnen Kundenschutz, wenn Sie uns Ihren Kunden benennen. Dieser Kundenschutz ist Anlagebezogen, wobei wir Ihnen Vertraulichkeit zusichern. Ist Ihr Kunde bei anderen Händlern ebenfalls aktiv, gebietet es die Vertraulichkeit, dass diese Information nicht weitergegeben wird. Ein Provisionsanspruch besteht nicht.

Demontagebedingungen:

Die Anlage wurde von uns restentleert, soweit es mit der vor Ort vorhandenen technischen Ausstattung möglich war.

Die Demontage und der vollständige Abtransport ist von dem Käufer zu veranlassen und muss **bis zum 24.04.2026 abgeschlossen** sein. Er ist für die Bereitstellung von geschultem Personal, Hebezeugen und sonstigen Montagehilfen verantwortlich.

Er hat den Verkäufer von allen Rechten Dritter, die mit einer Montagetätigkeit in Verbindung stehen, freizuhalten.

Der Käufer hat bei der Demontage sämtliche öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu beachten und insbesondere nachweislich nachstehende Auflagen einzuhalten:

- Einhaltung der Arbeitssicherheit
- Einhaltung sonstiger Umwelt- und Sicherheitsauflagen
- Restmüllentsorgung
- Vor der Demontage Erstellung und Übermittlung eines Demontagekonzeptes
- **Erstellen und übermitteln einer Gefährdungsbeurteilung für die Demontage**

Alle Entsorgungsnachweise sind für die mit der Demontage verbundene fachgerechte Tankreinigung sowie für die Entsorgung der Reststoffe wie Öle, Fette, Isoliermaterial und Restmüll zu der Entsorgungsfirma an den Verkäufer zu übergeben.

Die Entsorgung erfolgt zu Lasten des Käufers.

Das Gelände ist nach der Demontage der Anlage besenrein zu hinterlassen.

Dokumentation:

Der Verkäufer stellt dem Käufer die gesamte Dokumentation der Anlage zur Verfügung, soweit diese vorhanden ist. Für Qualität, Art und Inhalt dieser Dokumentation übernimmt der Verkäufer keine Gewährleistung. Der Verkäufer ist berechtigt ggf. vor Übergabe der Dokumentation Kopien oder Ablichtungen für eigene Zwecke zu machen.

Die Dokumentation bezieht sich ausschließlich auf die Maschinentechnik. Nicht Bestandteil der Dokumentation ist die Genehmigung der Anlage sowie alle damit in Verbindung stehenden Aufzeichnungen, Gutachten, Expertisen etc.

Sollte keine Dokumentation zur Verfügung stehen, kann hieraus kein Mangel am Kaufgegenstand abgeleitet werden. Der Verkäufer wird sich in diesem Fall bemühen, entsprechende Unterlagen über den Anlagenhersteller zu erhalten, soweit dies möglich ist.

Anlagenstandort:

Deutsche Asphalt GmbH
Standort Zwickau
Bockwaer Kohlenstraße 11
08056 Zwickau

Ansprechpartner für Besichtigungen:

Markus Jacob
STRABAG BMTI GmbH & Co. KG
Anlagentechnik
Zur Schafshöhe 4
04435 Schkeuditz OT Hayna
Mobil +49 151 41296092
E-Mail: markus.jacob@strabag.com

Fotogalerie:













