



OGÓLNOPOLSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
MOTORYZACYJNYCH, RUCHU DROGOWEGO,
MASZYN I URZĄDZEŃ
AUTO CONSULTING

AUTO-ZNAK
1995 -2020
25 LAT
ŚWIADCZENIA
USŁUG

▼
BADANIA I OCENY
TECHNICZNE
pojazdów mechanicznych,
maszyn, urządzeń
i środków technicznych

▼
EKSPERTYZY
OPINIE
OCENY
techniczne
techniczno-ekonomiczne

▼
Badania stanu pojazdów,
podzespołów i elementów,
przyczyn i zakresu awarii
oraz jakości wykonanych
napraw

▼
Analizy i badania procesów
eksploatacyjnych
pojazdów mechanicznych

▼
Oceny techniczne pojazdów
zabytkowych i kolekcjonerskich

▼
SZACOWANIE SZKÓD.

Opracował / wykonał:

*RZECZOZNAWCA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH,
MASZYN, URZĄDZEŃ ORAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH*
JACEK BAJOREK

544/187/2024

Rodzaj i nr opracowania:

Data wykonania:

Autor opracowania:

Zleceniodawca:

Zlecenie z dnia:

Wyłączne przeznaczenie
opracowania:

Tytuł/zakres opracowania:

Obiekt oceny:

Cel opracowania:

Przedmiot badań:

Data i miejsce:

WYCENA WARTOŚCI RYNKOWEJ

29.07.2024 r.

AUTO-ZNAK JACEK BAJOREK
40-007 Katowice ul. Uniwersytecka 29/85

PAK PRZEDSIĘBIORSTWO
ANDRZEJ KRĘŻLIK
97-410 Kleszczów ul. Piaski 3

22.07.2024 r.

ALIOR LEASING SP. Z O.O.

Określenie wartości rynkowej koparki na potrzeby firmy
leasingowej

Koparka gąsienicowa

Oszacowanie aktualnej wartości rynkowej maszyny

HITACHI ZX130LCN-3
HCMBFT00C00084927

Katowice, 29.07.2024 r

autoznak@poczta.onet.pl

1. PODSTAWA

Formalna - ww. zlecenie;

Merytoryczna:

- Wizja lokalna;
- Podstawy wyceny wartości środków technicznych T.Klimek;
- Informacje cenowe z rynku wtórnego wycenianego sprzętu;
- Cennik maszyn i urządzeń WACETOB;
- Informacje wg dokumentacji udostępnionej przez zleceniodawcę;
- Informacje z bazy danych wykonawcy opinii;
- Materiały poglądowe z oględzin oraz przeprowadzonego badania organoleptycznego.

2. OGÓLNY HARMONOGRAM PRAC

- 1) Identyfikacja.
- 2) Ocena stanu obiektu badań.
- 3) Ocena kompletności.
- 4) Ocena sprawności i przydatności użytkowej.
- 5) Wykonanie dokumentacji fotograficznej.
- 6) Ustalenie stopnia zużycia.
- 7) Wycena obiektu badań.
- 8) Opracowanie opinii.

3. CZAS I MIEJSCE

Miejsce badania – Kleszczów, Piaski 3, dnia 29.07.2024 r.

4. METODA BADAŃ:

Badanie przeprowadzono metodą organoleptyczną i przyrządową.

5. DANE TECHNICZNO-IDENTYFIKACYJNE

Producent:	HITACHI Construction Machinery N.V.
Marka:	HITACHI
Model:	ZX130LCN-3
Nr fabryczny:	HCMBFT00C00084927
Rok produkcji:	2011
Rodzaj:	KOPARKA GĄSIENICOWA
Liczba miejsc:	1
Kolor powłoki lakierowej kabiny/ nadwozia:	POMARAŃCZOWY
Rodzaj silnika:	WYSOKOPRĘŻNY
Moc silnika maksymalna :	69 kW
Rodzaj napędu:	ŁAŃCUCHOWY (płyty 1400mm) / 5%
Wskazania licznika motogodz.:	11 197 mth

Masa własna:	13 700 kg
Wymiary transportowe (L x B x H):	7 660 x 2 490 x 2 740mm
Głębokość kopania:	6 060 mm
Rodzaj ramienia roboczego:	RAMIĘ 2 KROTNIE ŁAMANE (MB)
Narzędzia robocze:	ŁYŻKA
Wyposażenie:	SZYBKOZŁĄCZE
	ZŁĄCZA HYDRAULIKI SIŁOWEJ
	KAMERA TYŁ
	KAMERA BOK PRAWY
	IMMOBILISER (KOD OPERATORA)
	KLIMATYZACJA
	RADIOODTWARZACZ

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Koparka gaśnicowa samojezdna, przeznaczona do prac ziemnych budowlanych, transportowych lub górniczych w lekkich warunkach. Koparka służy do oddzielania urobku od gruntu i przeniesienia na środki transportowe lub na składowisko, na bliskie odległości lub do innych prac przy wykorzystaniu odpowiedniego osprzętu jak np. łyżki.

6. OCENA STANU

W czasie przeprowadzonego badania wykonano próbę sprawności ruchowej w zakresie ograniczonym w warunkach dostępnych na miejscu, w wyniku której można stwierdzić, że maszyna jest kompletna i zdolna do wykonywania zadań technicznych.

Koparka wyposażona w zmienione podwozie oraz kompletny nowy zestaw trakcji o bardzo szerokich płytach (1400mm) umożliwiających radykalne zmniejszenie nacisku na podłoże. Umożliwia to pracę maszyny na bardzo mało spójnym i niestabilnym podłożu.

Tabliczka znamionowa – czytelna, bez uszkodzeń.

Pole numeru PIN – czytelne, bez uszkodzeń.

Certyfikat CE – na tabliczce znamionowej występuje oznakowanie CE, co może wskazywać, że producent wystawił na urządzenie Deklarację zgodności.

Deklaracja zgodności – nie okazano podczas oględzin.

Rok produkcji - przyjęto na podstawie danych producenta zawartych na tabliczce znamionowej.

SILNIK I ZESPÓŁ NAPIEDOWY

- Silnik rozruch prawidłowy, praca równa w całym zakresie prędkości obrotowej.
- Ciśnienie w instalacji hydraulicznej prawidłowe.
- Wskazania licznika czasu pracy przyjęto według odczytu z natury, nie weryfikowano.
- Instalacja hydrauliczna bez uwag.

MECHANIZMY NOŚNE I JEZDNE

- Zużycie eksploatacyjne odpowiednie do wieku i czasu pracy maszyny.
- Podwozie w wersji o rozszerzonym rozstawie prowadzenia trakcji z nowymi płytami i łańcuchem gaśnic 1400mm (nowe).

PODWOZIE

- Zużycie eksploatacyjne odpowiednie do wieku i czasu pracy maszyny.
- Powłoka lakierowana – uszkodzenia pochodzenia eksploatacyjnego.

NADWOZIE

- Zużycie eksploatacyjne odpowiednie do wieku i czasu pracy maszyny.
- Stopień wejściowy – zagnieciony.
- Powłoka lakierowana – uszkodzenia pochodzenia eksploatacyjnego.

OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE

- Osprzęt hydrauliczny koparki kompletny.
- Wylączniki – noszą ślady normatywnego zużycia fizycznego.

Innych widocznych wad i niezdatności nie stwierdzono.

WNIOSKI:

- Koparka w ogólnie dobrym stanie, bez widocznych istotnych uszkodzeń.
- Układ jezdny oraz instalacje hydrauliczne zdadne do eksploatacji, bez widocznych uszkodzeń.
- Powłoka lakierowana, uszkodzenia mieszczące się w granicach normalnego zużycia eksploatacyjnego.
- Maszyna do prac specjalistycznych, eksploatowana zgodnie z przeznaczeniem.

7. WYCENA WARTOŚCI**Wycena wartości rynkowej.**

Wartość rynkowa – jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym i danym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.

Koparka Hitachi ZX130LCN-3 jest zaliczana do kategorii specjalnych maszyn budowlanych wielozadaniowych.

Maszyna wyposażona w rozszerzony układ trakcji z nowym zestawem płyt i łańcuchów. Wobec braku możliwości dokładnej weryfikacji wartości koparki, według dostępnych katalogów wartości rynkowych maszyn, określona zostanie hipotetyczna wartość rynkowa.

Wartość rynkową oszacowano w podejściu porównawczym.

Ze względu na brak dostępności ofert i możliwości weryfikacji wartości tego typu specjalistycznej maszyny na rynku polskim, zostanie ustalona cena porównawcza koparki o podobnych parametrach. Określono wartość metodą porównawczą koparek pochodzących od tego samego producenta, z dostępnych ofert sprzedaży internetowej. Wartość skorygowano o wy-

posażenie specjalistyczne (nowy układ trakcji) wycenione przez przedstawiciela producenta na wartość ok. 200 tys. zł. netto.

Wycenę porównawczą przeprowadzono w wartościach netto ze względu na zróżnicowane stawki podatku VAT w poszczególnych państwach Unii Europejskiej.

Wycena na datę sporządzenia.

Producent	Hitachi	Hitachi	Hitachi	Hitachi
Model	ZX130-3	ZX135US-3	ZX135US-3	ZX135US-5
Rok produkcji	2010	2011	2012	2013
Zużycie robocze (mth)	13 700	8 916	11 239	12 700
Wyposażenie	łyżka	łyżka	łyżka	brak
Cena w PLN	135.300,-	172.700,-	184.200,-	242.600,-

Wycena Hitachi ZX130LCN-3 z roku produkcji 2011:

Atrybut	1	2	3	4
Producent	0%	0%	0%	0%
Model	0%	-5%	-5%	-15%
Rok produkcji	7%	0%	-6%	-12%
Zużycie robocze	4%	-4%	0%	2%
Wyposażenie	0%	0%	0%	-3%
Razem:	11%	-9%	-11%	-28%
Cena po korektach:	150.180,-	157.160,-	163.940,-	174.670,-

Średnia cena hipotetyczna bazowa dla koparki z roku produkcji 2011 została wyliczona na: 157.100,- zł. netto.

Cena hipotetyczna na rynku wtórnym:	zł	157.100,-
Korekta na stan techniczny (1%):	zł	1.570,-
Wartość po korekcie:	zł	158.670,-
Korekta na wyposażenie specjalne:	zł	129.000,-
Wartość po korekcie:	zł	287.670,-
Korekta na sytuację regionalną (-5%):	zł	- 14.380,-
Wartość po korekcie na sytuację regionalną:	zł	273.290,-

Wartość rynkowa ww. koparki z wyposażeniem w specjalny zestaw trakcji na dzień wydania opinii:

NETTO: zł 273 300,00

(słownie: dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta złotych netto bez podatku VAT 23%)